Kaja OBLIKOVANJE Z NARAVO
DESIGNING WITH NATURE

KAJA FLIS s.p., KRAJINSKA ARHITEKTURA
Gubčeva cesta 3, 3320 Velenje / 040 900 204 / kajaflis@gmail.com / www.opacelica.si
Davčna številka: 74979752 / Matična številka: 6597025000 / IBAN SI56 1010 0005 3118 650 (Intesa Sanpaolo d.d.)

SAMOSTOJNA MAPA I.

0/10 Načrt krajinske arhitekture

Kaja OBLIKOVANJE Z NARAVO
DESIGNING WITH NATURE

KAJA FLIS s.p., KRAJINSKA ARHITEKTURA
Gubčeva cesta 3, 3320 Velenje / 040 900 204 / kajaflis@gmail.com / www.opacelica.si
Davčna številka: 74979752 / Matična številka: 6597025000 / IBAN SI56 1010 0005 3118 650 (Intesa Sanpaolo d.d.)

investitor

OBČINA RADLJE OB DRAVI

naziv naloge

PRENOVA PARKA OB DVORCU MAHRENBERG (vzdrževalna dela)

vrsta naloge

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA IZVEDBO GRADNJE – vzdrževalna dela

identifikacijska označba projekta

2024/06 (pri projektantu Arrea d.o.o.)

identifikacijska označba načrta

KF/121/2024_PZI(KA)

vrsta načrta

NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

številčna oznaka načrta

0_10

datum

julij 2025

0_10_ obrazec 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

Načrt krajinske arhitekture

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Prenova parka ob Dvorcu Mahrenberg**
kratek opis gradnje		**Prenova parka predvideva vzdrževalna dela v parku ob dvorcu: ureditev zelenic in dreves, prenovo tlakovanja do dvorca in ob dvorcu, odstranitev škarpe proti dvorišču, prenovo fontane, sanacijo zidu oranžerije in stopnic na zahodnem delu parka (zahodna brežina), ureditev poti skozi park, izvedbo novih tribun, ki povzemajo gabarit nekdanjega dvorca, pergole pred paviljonom in Lesoteko, novo prometno ureditev (omejitev dostopa), novo javno razsvetljavo, ureditev odvodnjavanja dostopne ceste z vzhoda in parkovnih površin. V načrtu krajinske arhitekture so obravnavani sledeči posegi: ureditev zelenic in dreves, prenovo tlakovanja do dvorca, sanacijo stopnic na zahodnem delu parka (zahodna brežina), ureditev poti skozi park, nova prometna ureditev (omejitev dostopa) in ureditev odvodnjavanja dostopne ceste z vzhoda in parkovnih površin. Ostale vsebine so obravnavane v ostalih načrtih tega projekta.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☑	**VZDRŽEVALNA DELA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**2024/06 (pri ARREA, d.o.o.)**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**KRAJINSKA ARHITEKTURA**
naziv načrta		**Načrt krajinske arhitekture**
številka načrta		**KF/121/2024-PZI(KA)**
datum izdelave		**julij 2025**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**OBLIKOVANJE Z NARAVO, KRAJINSKO ARHITEKTURNO SVETOVANJE IN OBLIKOVANJE, KAJA FLIS S.P.**
naslov		**Gubčeva cesta 3, Velenje**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.**
identifikacijska številka		**PKA ZAPS 2283**

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

0_10_ obrazec 2C

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**OBLIKOVANJE Z NARAVO, KRAJINSKO ARHITEKTURNO SVETOVANJE IN OBLIKOVANJE, KAJA FLIS S.P.**
naslov	**Gubčeva 3, 3320 Velenje**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**10 Načrti s področja krajinske arhitekture**
naziv načrta	**Načrt krajinske arhitekture**
številka načrta	**KF/121/2024-PZI(KA)**
datum izdelave	**jul.25**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.**
identifikacijska številka	**PKA ZAPS 2283**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	KAJA FLIS UNIV.DIPL.INŽ.KRAJ.ARH. POOBLAŠČENA KRAJINSKA ARHITEKTKA PKA ZAPS 2283
odgovorna oseba projektanta načrta	**Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

0_10_ obrazec 3b

KAZALO VSEBINE NAČRTA

Obrazec 1C: Naslovna stran načrta

Obrazec 2C: Izjava projektanta načrta in pooblaščenega strokovnjaka, ki je izdelal načrt v PZI

TEHNIČNO POROČILO VODILNEGA NAČRTA / NAČRTA KRAJINSKE ARHITEKTURE

1. UVOD 7

1.1. NAMEN ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

1.2. DOSEDANJE AKTIVNOSTI ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

2. OBSTOJEČE STANJE ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

3. OPIS REŠITVE ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

3.1. IZHODIŠČA UREDITVE OBMOČJA ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

3.2. OPIS KONCEPTA UREDITVE ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4. PODROBNEJŠI OPIS UREDITVE IN IZVEDBE ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.1. SPLOŠNI POGOJI ZA GRADNJO ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.1.1. Zakoličba ureditve in obstoječe gospodarske infrastrukture *Error! Bookmark not defined.*

4.1.2. Obstoječi elementi na obravnavnem območju ..... *Error! Bookmark not defined.*

4.2. NEGA OBSTOJEČE VEGETACIJE1 ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.3. DOSTOP ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.4. MODELIRANJE TERENA ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.5. MATERIALNA OBDELAVA, ROBNIČENJE IN USTROJI UTRJENIH POVRŠIN ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.6. MATERIALNA OBDELAVA IN USTROJI NEUTRJENIH POVRŠIN ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.6.1. Materialna obdelava ..... *Error! Bookmark not defined.*

4.6.2. Ustroj neutrjenih površin in načini robničenja ..... *Error! Bookmark not defined.*

4.7. ODVODNJAVANJE ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.8. KOMUNALNI VODI ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.8.1. Elektro instalacije ..... *Error! Bookmark not defined.*

4.8.2. Vodovodne instalacije ..... *Error! Bookmark not defined.*

4.9. URBANA OPREMA ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.10. VEGETACIJSKI DEL KRAJINSKE UREDITVE ..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

4.10.1. Kakovost sadik in splošni pogoji saditve..... Error! Bookmark not defined.
4.10.2. Koncept zasaditve ..... Error! Bookmark not defined.
4.10.3. Izbor rastlinskih vrst ..... Error! Bookmark not defined.
4.10.4. Drevesa ..... Error! Bookmark not defined.
4.10.5. Grmovnice ..... Error! Bookmark not defined.
4.10.6. Trajnice ..... Error! Bookmark not defined.
4.10.7. Travnate površine ..... Error! Bookmark not defined.

GRAFIČNI PRIKAZI

1: OBSTOJEČE STANJE - GEODETSKI POSNETEK, merilo 1:500
2: OBSTOJEČE STANJE – ODSTRANITVE IN PRESTAVITVE OBSTOJEČE DREVNINE, merilo 1:500
3: SITUACIJA NOVE UREDITVE, merilo 1:200
4: UTRJENE POVRŠINE, ODVODNJAVANJE OBODNE CESTE NA SEVERU IN PARKOVNIH POVRŠIN, merilo 1:500 in 1:50
5: DETAJL SADILNE JAME LIPOVCA NA DVORIŠČU, merilo 1:50 in 1:100

PROJEKTANTKSI POPIS DEL IN MATERIALOV

0_10_4

TEHNIČNO POROČILO NAČRTA KRAJINSKE ARHITEKTURE

1. UVOD

Načrt krajinske arhitekture zajema vzdrževalna dela parka ob dvorcu Mahrenberg v kraju Radlje ob Dravi. Dvorec s pripadajočim parkom sta v lasti Občine Radlje ob Dravi in se nahajata na parcelah št. 73/3, 73/4, 78, 79/1, 80, 895/2 (del), 895/4, vse k.o. 804 Radlje ob Dravi, št. stavbe 37, ulica: Koroška cesta 68, 2360 Radlje ob Dravi.

Skupna površina v tem načrtu obravnavanega območja je 7318,23 m^2. S tem projektom se predvideva celovita prenova obstoječega parka. Prenova dvorca in dvorišča ob dvorcu ni predmet tega projekta. V načrtu krajinske arhitekture so zajete sledeče vsebine: prestavitev obstoječe poti po osrednjem delu parkovne površine, zasaditev grede ob na novo predvideni tribuni, ureditev poti ob severnem robu parkovne površine, prenova obstoječih stopnic in podesta na zahodnem robu parka, predlog odstranitve dela obstoječih rastlin in zasaditev novih, predlog zasaditve drevesa na območju dvorišča, ki ni predmet tega projekta, odvodnjavanje klančine ob severnem robu parka. Vsi posegi so usklajeni z ZVKDS, pred izvedbo pa morajo biti usklajeni tudi z arboristom. Pri načrtovanju je bila upoštevana arboristična študija iz leta 2013[1]. Ostali elementi parka so obdelani v načrtu arhitekture.

Območje je infrastrukturno delno urejeno. V načrtu krajinske arhitekture je predvidena ureditev kanalizacijskih vodov za obravnavano območje (odvajanje meteorne vode s tlakovanih površin dovozne ceste na severu) ter naklonov dovozne ceste na severu. Po tem projektu predvidena peščena pot je peščena in omogoča odtekanje vode na zelenico, prav tako pot iz betonskih stopalnih plošč ob severnem robu zelene površine.

S tem načrtom se na območju parka ohranjajo obstoječi teren, delno zasaditev, stopnice na zahodnem robu območja. Na vzhodnem delu bo obstoječa pot prestavljena proti južnemu

[1] Grmovšek, T. (2013). *Radeljski park in območje kalvarije ter samostana, Občina Radlje ob Dravi: Arboristična analiza*.

robu in utrjena s peskom. Zasaditev enoletnic in trajnic bo odstranjena. Ob tribunah (Glej načrt arhitekture!) bo urejena večja greda s pokrovnicami, ob njenem severnem robu do stopnic pa pot iz betonskih stopalnih plošč. Preurejena bo tudi severna dostopna pot.

Preureditev parka, ki je predvidena s tem PZI se lahko izvaja fazno.

TEHNIČNO POROČILO BO DOPOLNJENO NAKNADNO!

0_10_5

GRAFIČNI PRIKAZI

1: OBSTOJEČE STANJE - GEODETSKI POSNETEK, merilo 1:500

2: OBSTOJEČE STANJE – ODSTRANITVE IN PRESTAVITVE OBSTOJEČE DREVNINE, merilo 1:500

3: SITUACIJA NOVE UREDITVE, merilo 1:200

4: UTRJENE POVRŠINE, ODVODNJAVANJE OBODNE CESTE NA SEVERU IN PARKOVNIH POVRŠIN, merilo 1:500 in 1:50

5: DETAJL SADILNE JAME LIPOVCA NA DVORIŠČU, merilo 1:50 in 1:100

GRAFIČNI PRIKAZI BODO DOPOLNJENI NAKNADNO!



LEGENDA OBSTOJEČE DREVNINE:

DREVESA:

Tc	*Tilia cordata* / lipovec
TcG	*Tilia cordata* 'Greenspire' / lipovec sorte 'Greenspire'
Tsc	*Tsuga canadensis* / kanadska čuga
Cb	*Carpinus betulus* / beli gaber (živa meja)
Cb	*Carpinus betulus* / beli gaber (drevo)
CbF	*Carpinus betulus* 'Fastigiata'/ stebrasti beli gaber (živa meja)
PsK	*Prunus serrulata* 'Kanzan' / japonska češnja sorte Kanzan
Pm	*Pseudotsuga menziesii* / navadna ameriška duglazija
Cl	*Cunninghamia lanceolata* / kitajska suličevka
Ps	*Pinus strobus* / zeleni bor
To	*Thuja occidentalis* / ameriški klek
Ag	*Abies grandis* / orjaška jelka
Aa	*Abies alba* / navadna jelka
Ld	*Larix decidua* / navadni macesen
Td	*Taxodium distichum* / močvirski taksodij
Crl	*Crataegus laevigata* / navadni glog
Chl	*Chamaecyparis lawsoniana* / lawsonova pacipresa
Ls	*Liquidambar styraciflua* / ambrovec
Bp	*Betula pendula* / navadna breza
A	*Acer* sp. / javor
M	*Magnolia* sp. / magnolija
FsP	*Fagus sylvatica* 'Purpurea' / rdečelistna bukev
Ah	*Aesculus hippocastanum* / navadni divji kostanj
Fe	*Fraxinus excelsior* / veliki jesen
Rp	*Robinia pseudoacacia* / navadna robinija
Pa	*Picea abies* / navadna smreka
Pla	*Platanus x acerifolia* / platana
Jr	*Juglans regia* / navadni oreh
Cj	*Cercidiphyllum japoniucum* / katsura
Gb	*Ginko biloba* / dvokrpi ginko
Sn	*Sambucus nigra* / črni bezeg
Rt	*Rhus typhina* / navadni octovec

GRMOVNICE:

ScH	*Symphoricarpos x chenaultii* 'Hancock' / polegli bisernik
C	*Cornus* sp. / dren
Cs	*Cornus sanguinea* / rdeči dren
SjAW	*Spiraea japonica* / jap. medvejka
Pv	*Philadelphus x virginalis* / nepravi jasmin
Cj	*Chaenomeles japonica* / japonska kutina
Fi	*Forsythia x intermedia* / forzicija
Tb	*Taxus baccata* / tisa
Ca	*Corylus avellana* / leska

OBSTOJEČA GOZDNA VEGETACIJA (južna, zahodna in severna brežina)

Kaja OBLIKOVANJE Z NARAVO DESIGNING WITH NATURE

KAJA FLIS s.p., KRAJINSKA ARHITEKTURA
Gubčeva cesta 3, 3320 Velenje / 040 900 204 / kajaflis@gmail.com / www.copacritica.si
Davčna številka: 74879732 / Matična številka: 8397529000 / IBAN:SI56 1010 0005 0119 660 (Intesa Sanpaolo d.d.)

Naziv projekta:	**PRENOVA PARKA OB DVORCU MAHRENBERG**		
Naziv investitorja:	**OBČINA RADLJE OB DRAVI**		
Vrsta projekta:	**PZI**	**Identifikacijska označba projekta:**	**2024/06 pri Arrea arhitektura d.o.o.**
Vrsta načrta:	**NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE**	**Identifikacijska označba načrta:**	**KF/121/2024-PZI**
		Številka vrste načrta:	**10**
Merilo:	**1:500**	**Številka risbe:**	**1**
Vrsta risbe:	S **OBSTOJEČE STANJE (geodetski posnetek z dodnimi napisi obstoječih dreves in zidom na Z ter ortofotoposnetek vir: PISO)**		
Odgovorni vodja projekta:	**Maruša Zorec, univ. dipl. inž. arh.**	**ZAPS A-1018**	
Odgovorni projektant načrta KA:	**Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.**	**ZAPS 2283 PKA**	
Datum:	**Julij 2025**		

Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.



LEGENDA OBSTOJEČE DREVNINE:

DREVESA:

Tc	*Tilia cordata* / lipovec
TcG	*Tilia cordata* 'Greenspire' / lipovec sorte 'Greenspire'
Tsc	*Tsuga canadensis* / kanadska čuga
Cb	*Carpinus betulus* / beli gaber (živa meja)
Cb	*Carpinus betulus* / beli gaber (drevo)
CbF	*Carpinus betulus* 'Fastigiata'/ stebrasti beli gaber (živa meja)
PsK	*Prunus serrulata* 'Kanzan' / japonska češnja sorte Kanzan
Pm	*Pseudotsuga menziesii* / navadna ameriška duglazija
Cl	*Cunninghamia lanceolata* / kitajska suličevka
Ps	*Pinus strobus* / zeleni bor
To	*Thuja occidentalis* / ameriški klek
Ag	*Abies grandis* / orjaška jelka
Aa	*Abies alba* / navadna jelka
Ld	*Larix decidua* / navadni macesen
Td	*Taxodium distichum* / močvirski taksodij
Crl	*Crataegus laevigata* / navadni glog
Chl	*Chamaecyparis lawsoniana* / lawsonova pacipresa
Ls	*Liquidambar styraciflua* / ambrovec
Bp	*Betula pendula* / navadna breza
A	*Acer* sp. / javor
M	*Magnolia* sp. / magnolija
FsP	*Fagus sylvatica* 'Purpurea' / rdečelistna bukev
Ah	*Aesculus hippocastanum* / navadni divji kostanj
Fe	*Fraxinus excelsior* / veliki jesen
Rp	*Robinia pseudoacacia* / navadna robinija
Pa	*Picea abies* / navadna smreka
Pla	*Platanus x acerifolia* / platana
Jr	*Juglans regia* / navadni oreh
Cj	*Cercidiphyllum japoniucum* / katsura
Gb	*Ginko biloba* / dvokrpi ginko
Sn	*Sambucus nigra* / črni bezeg
Rt	*Rhus typhina* / navadni octovec

GRMOVNICE:

ScH	*Symphoricarpos x chenaultii* 'Hancock' / polegli bisernik
C	*Cornus* sp. / dren
Cs	*Cornus sanguinea* / rdeči dren
SjAW	*Spiraea japonica* / jap. medvejka
Pv	*Philadelphus x virginalis* / nepravi jasmin
Cj	*Chaenomeles japonica* / japonska kutina
Fi	*Forsythia x intermedia* / forzicija
Tb	*Taxus baccata* / tisa
Ca	*Corylus avellana* / leska

ODSTRANJENA DREVNINA

PRESTAVLJENA DREVNINA

MESTO PRESTAVITVE

OBSTOJEČA GOZDNA VEGETACIJA (južna, zahodna in severna brežina)

Kaja OBLIKOVANJE Z NARAVO DESIGNING WITH NATURE
KAJA FLIS s.p., KRAJINSKA ARHITEKTURA
Gubčeva cesta 3, 3320 Velenje / 040 900 204 / kajaflis@gmail.com / www.ozpocetica.si
Davčna številka: 74879733 / Matična številka: 6997529000 / IBAN:SI56 1010 0005 0119 848 (Intesa Sanpaolo d.d.)

Naziv projekta:	**PRENOVA PARKA OB DVORCU MAHRENBERG**		
Naziv investitorja:	**OBČINA RADLJE OB DRAVI**		
Vrsta projekta:	**PZI**	**Identifikacijska označba projekta:**	**2024/06 pri Arrea arhitektura d.o.o.**
Vrsta načrta:	**NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE**	**Identifikacijska označba načrta:**	**KF/121/2024-PZI**
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:	1:500	**Številka risbe:**	1
Vrsta risbe:	S **OBSTOJEČE STANJE - ODSTRANITVE IN PREDSTAVITVE OBSTOJEČE DREVNINE**		
Odgovorni vodja projekta:	**Maruša Zorec, univ. dipl. inž. arh.**	**ZAPS A-1018**	
Odgovorni projektant načrta KA:	**Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.**	**ZAPS 2283 PKA**	
Datum:	**Julij 2025**		

Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.



LEGENDA OBSTOJEČE DREVNINE:

DREVESA:

Tc	*Tilia cordata* / lipovec
TcG	*Tilia cordata 'Greenspire'* / lipovec sorte 'Greenspire'
Tsc	*Tiuga canadensis* / kanadska čuga
Cb	*Carpinus betulus* / beli gaber (živa meja)
Cb	*Carpinus betulus* / beli gaber (drevo)
CbF	*Carpinus betulus* 'Fastigiata' / stebrasti beli gaber (živa meja)
PsK	*Prunus serrulata* 'Kanzan' / japonska češnja sorte Kanzan
Pm	*Pseudotsuga menziesii* / navadna ameriška duglazija
Cl	*Cunninghamia lanceolata* / kitajska suličevka
Ps	*Pinus strobus* / jelovi bor
To	*Thuja occidentalis* / ameriški klek
Ag	*Abies grandis* / orjaška jelka
Aa	*Abies alba* / navadna jelka
Ld	*Larix decidua* / navadni macesen
Td	*Taxodium distichum* / močvirski taksodij
CrI	*Crataegus laevigata* / navadni glog
CH	*Chamaecyparis lawsoniana* / lawsonova pacipresa
Ls	*Liquidambar styraciflua* / ambrovec
Bp	*Betula pendula* / navadna breza
A	*Acer sp.* / javor
M	*Magnolia sp.* / magnolija
FsP	*Fagus sylvatica* 'Purpurea' / rdečelistna bukev
Ah	*Aesculus hippocastanum* / navadni divji kostanj
Fe	*Fraxinus excelsior* / veliki jesen
Rp	*Robinia pseudoacacia* / navadna robinija
Pa	*Picea abies* / navadna smreka
Pla	*Platanus x acerifolia* / platana
Jr	*Juglans regia* / navadni oreh
Cj	*Cercidiphyllum japonicum* / katsura
Gb	*Ginko biloba* / dvokrpi ginko
Sn	*Sambucus nigra* / črni bezeg
Rt	*Rhus typhina* / navadni octovec

GRMOVNICE:

SchI	*Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'* / polegli bisernik
C	Cornus sp. / dren
Cs	*Cornus sanguinea* / rdeči dren
SjAW	*Spiraea japonica* / jap. medvejka
Pv	*Philadelphus x virginalis* / nepravi jasmin
Cj	*Chaenomeles japonica* / japonska kutina
Fi	*Forsythia x intermedia* / forzicija
Tb	*Taxus baccata* / tisa
Ca	*Corylus avellana* / leska

OBSTOJEČA GOZDNA VEGETACIJA (južna, zahodna in severna brežina)

LEGENDA PO NAČRTU PREDVIDENIH NOVIH RASTLIN:

Drevesa:

Pa	*Prunus avium 'Plena'* / Okrasna divja češnja (3 kosi)
FsD	*Fagus sylvatica 'Dawyck'* / stebrasta bukev (2 kosa)
Fsp	*Fagus sylvatica* f. purpurea - rdečelistna bukev (1 kos)
Bp	*Betula pendula* / navadna breza (6 kosov)
AcB	*Aesculus carnea 'Briotii'* / rdečecvetni divji kostanj (2 kosa)
Cb	*Carpinus betulus* / navadni gaber (10 kosov)

Grmovnice:

Sn	*Sambucus nigra (3 kosi)*
CsG	*Cornus alba 'Sibuchaiffi'* / *tatarski dren (5 kosov)*
Cm	*Cornus mas / rumeni dren (4 kosi)*
HD	*Hamamelis x intermedia 'Diane'* - vrtni nepozebnik *(9 kosov)*

Pokrovnice:

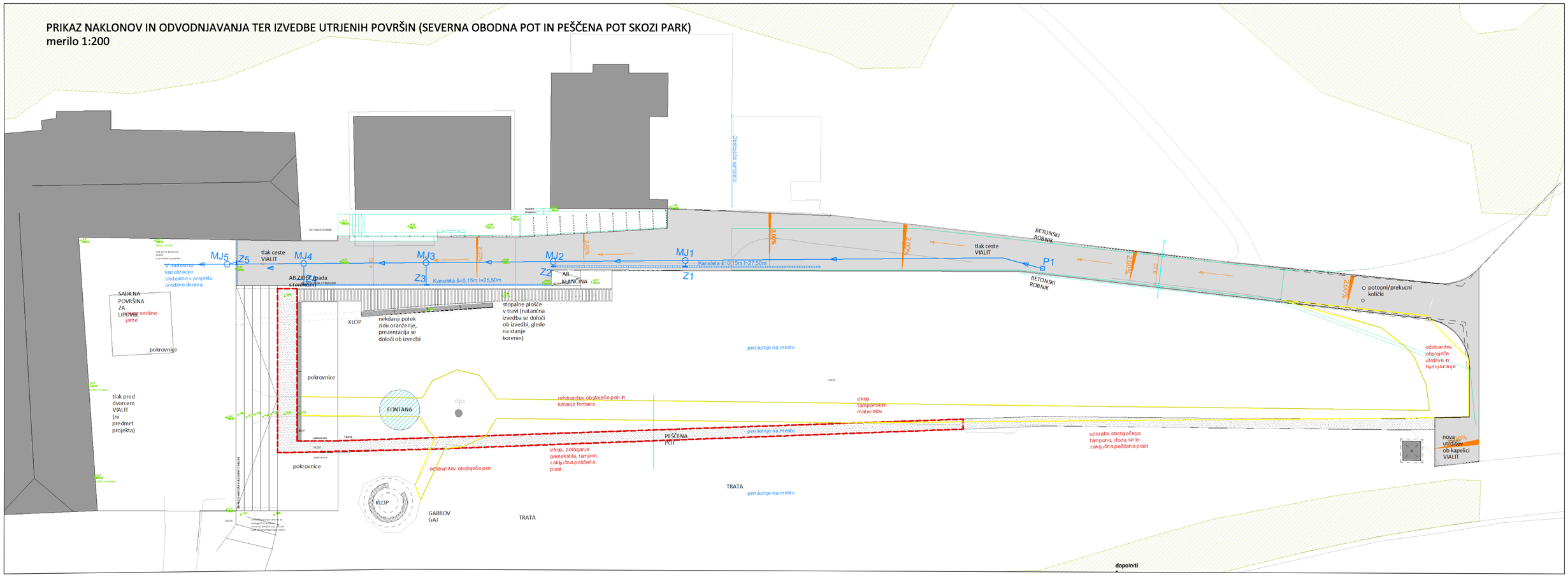
VmA *Vinca minor 'Alba'* / *mali zimzelen (910 kosov)*

LOKACIJE ZASADITVE DREVES JE POTREBNO PRED IZVEDBO ZASADITVE ZAKOLIČITI, KONČNO LOKACIJO ZASADITVE PREVERI PROJEKTANT KRAJINSKE ARHITEKTURE. PRI ZASADITVI NUJNO UPOŠTEVATI TUDI POPIS DEL IN MATERIALOV TER TEHNIČNO POROČILO.

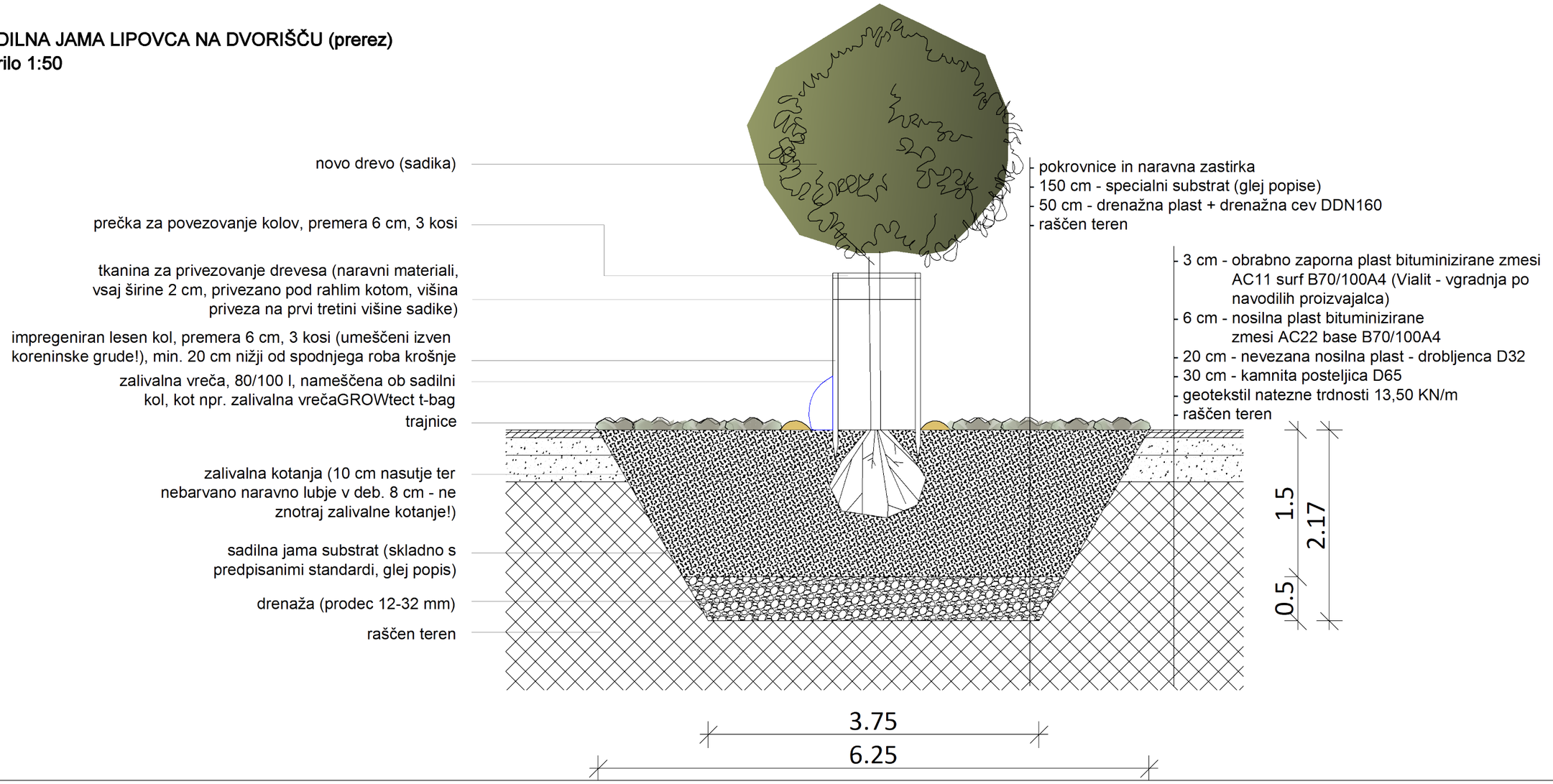
Naziv projekta:	**PRENOVA PARKA OB DVORCU MAHRENBERG**
Naziv investitorja:	**OBČINA RADLJE OB DRAVI**
Vrsta projekta:	**PZI** — Identifikacijska oznaka projekta: **2024/06 pri Arrea arhitekture d.o.o.**
Vrsta načrta:	**NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE** — Identifikacijska oznaka načrta: **KP/121/2024-PZI**
	Številka vrste načrta: **10**
Merilo:	**1:200** — Številka risbe: **3**
Vrsta risbe:	**PREDLOG UREDITVE**
Odgovorni vodja projekta:	Manuša Zorec, univ. dipl. inž. arh. — **ZAPS A-1018**
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Fila, univ.dipl.inž.kraj.arh. — **ZAPS 2283 FKA**
Datum:	**Julij 2025**

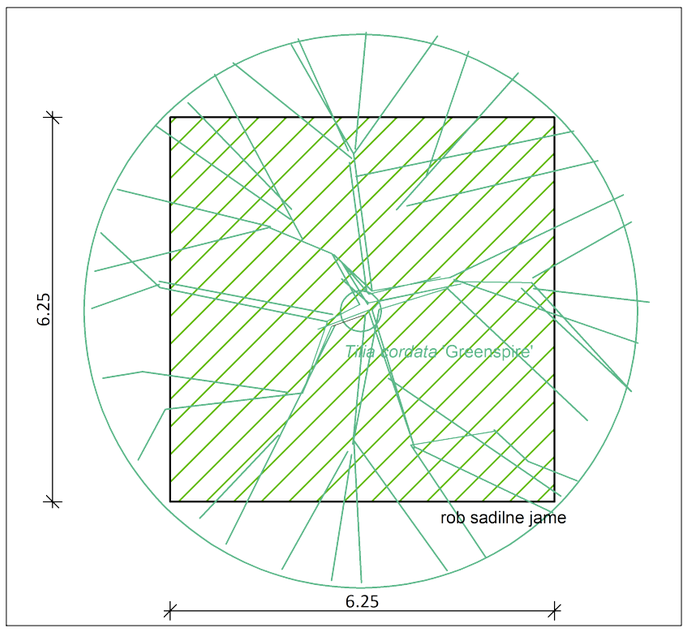
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Fila s.p. ni dovoljeno.

PRIKAZ NAKLONOV IN ODVODNJAVANJA TER IZVEDBE UTRJENIH POVRŠIN (SEVERNA OBODNA POT IN PEŠČENA POT SKOZI PARK)
merilo 1:200


MJ5
Z5
MJ4
MJ3
Z3
MJ2
Z2
MJ1
Z1
P1
tlak ceste VIALIT
Kanaleta š=0,15m l=25,50m
Kanaleta š=0,15m l=27,50m
2,00%
3,22
AB ZIDEC opada
AB KLANČINA
BETONSKI ROBNIK
Obstoječa kamnita
podporna zidana
ograja
Predvidena
ograja
Predvidena
ograja
Predvidena

SADILNA JAMA LIPOVCA NA DVORIŠČU (prerez)
merilo 1:50





SADILNA JAMA LIPOVCA NA DVORIŠČU (tloris)
merilo 1:100

Kaja OBLIKOVANJE Z NARAVO DESIGNING WITH NATURE

KAJA FLIS s.p., KRAJINSKA ARHITEKTURA
Gubčeva cesta 3, 3320 Velenje / 040 900 204 / kajaflis@gmail.com / www.opacelica.si
Davčna številka: 74979752 / Matična številka: 6597025000 / IBAN SI56 1010 0005 3118 650 (Intesa Sanpaolo d.d.)

Naziv projekta:	**PRENOVA PARKA OB DVORCU MAHRENBERG**		
Naziv investitorja:	OBČINA RADLJE OB DRAVI		
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska označba projekta:	2024/06 pri Arrea arhitektura d.o.o.
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta:	KF/121/2024-PZI
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:	1:50, 1:100	Številka risbe:	5
Vrsta risbe:	S — DETAJL SADILNE JAME LIPOVCA NA DVORIŠČU		
Odgovorni vodja projekta:	Maruša Zorec, univ. dipl. inž. arh.	ZAPS A-1018	
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Datum:	Julij 2025		

Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.

0_10_6

PROJEKTANTSKI POPIS DEL IN MATERIALOV

Investitor:	**OBČINA RADLJE OB DRAVI** **Mariborska cesta 7** **2360 Radlje ob Dravi**

Objekt:	**PRENOVA PARKA OB DVORCU MAHRENBERG**

Za gradnjo:

REKAPITULACIJA

A	UTRJENE POVRŠINE	0,00 €
B	KANALIZACIJA	0,00 €
C	URBANA OPREMA	0,00 €
D	ZASADITEV	0,00 €
	SKUPAJ	**0,00 €**
	SKUPAJ Z DDV	**0,00 €**

Opomba **Pred izvedbo mora območje obdelave pregledati tudi arborist. Vključuje se ga skupaj s projektantom krajisnke arhitekture v vse faze izvedbe!**

Pred oddajo ponudbe je nujno potreben ogled lokacije objekta. Izvajalec je dolžan pri pripravi ponudbe upoštevati tekstualni in grafični del projekta. V primeru ugotovljenih napak in neskladij v popisu je dolžan na to opozoriti investitorja pred oddajo ponudbe.

V ponudbi je potrebno zajeti vse stroške pripravljalnih, zaključnih del in materiala do mesta vgradnje za izvedbo del po posameznih postavkah. Vsa vgrajena oprema in materiali morajo ustrezati posameznim standardom. Vgradnja mora biti izvedena v skladu s pravili stroke. Vse materiale mora potrditi projektant krajinske arhitekture.

A UTRJENE POVRŠINE

A_1.0 PREDDELA:

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
A_1.1	Priprava gradbiščnega prostora in celotnega gradbišča: postavitev gradbiščne table, zavarovanje gradbišča (s predpisano prometno signalizacijo, varovalno ograjo, opozorilno vrvico, itd.), odstranitev eventualnih ovir (grmičkov, živih mej, mejnikov, prometnih znakov in ostalih označevalnih znakov, vse vrste ograj, temeljev,...) in ureditev potrebnih dovozov in delovnih platojev.	komplet	1,00	0,00 €	0,00 €
A_1.2	Zarez obstoječe asfaltne utrditve na meji obravnavanega območja (20 m ob parkriršču in 17 m ob objektu Lesoteka). Asfalt debeline cca 10 cm.	m1	37,00	0,00 €	0,00 €
A_1.3	Postavljanje profilov za gradnjo utrjenih površin. Profili z označbo kote nivelete, tampona in planuma spod.ustroja.	kos	45,00	0,00 €	0,00 €
A_1.4	Rušenje in odstranitev obstoječe tlakovane poti iz betonskih tlakovcev (debeline tlakovcev 8 cm) skozi park. Nalaganje in odvoz odpadkov na deponijo na H = 10 km, skupaj s stroški deponije. 125,00m x 2,00m x 0,08m = 20,00 m3	m3	20,00	0,00 €	0,00 €
A_1.5	**Presaditev obstoječe vegetacije** (trajnice) na novo lokacijo -po dogovoru s projektantom in naročnikom! Dolžina linije trajnic na obeh straneh poti je 250 m, cca. 3 trajnice / m.	m	750,00	0,00 €	0,00 €
A_1.6	**Presaditev obstoječih dreves** na novo lokacijo - strokovno, v sodelovanju z izvajalcem zasaditve. Vključno z izkopom sadilne jame, dodajanjem ustreznega substrata in založnim gnojenjem, sidranjem ob 3 kole skladno s predpisanimi standardi, vključno z vsemi dodatnimi materiali (trakovi za vezanje, prečne letvice za povezavo vertikalnih količkov, zaščita debel zasajenih dreves pred morebitnimi poškodbami zaradi košnje s kolobarjem nebarvanega naravnega lubja premera 0,8 m in debeline 5 cm (40l/sadiko), dodana zalivalna vreča (80 l). Po dogovoru s projektantom in naročnikom! Presadi se na grafikah označena drevesa (*Tilia cordata* 'Greenspire', *Ginko biloba* , *Liquidambar styraciflua, Crataegus laevigata*)	kos	4,00	0,00 €	0,00 €
A_1.7	**Presaditev obstoječih grmovnic** na novo lokacijo (ob rob južne brežine) - strokovno, v sodelovanj z izvajalcem zasaditven po dogovoru s projektantom in naročnikom!	kos	3,00	0,00 €	0,00 €
A_1.8	**Odstranitev v načrtu označenih grmovnic**, skupaj z odstranitvijo korenisnkega sistema ai panja. Vključen odvoz vseh delov odstranjene vegetacije na ustrezno deponijo. Pri odstranitvah v načrtu določene vegetacije se ne sme poškodovati ostale vegetacije ter njenega koreninskega sistema ter teptati njen rastni prostro ali ga onesnažiti! Prav tako se ne sme poškodovati ostalih parkovnih elemetnov.	kos	17,00	0,00 €	0,00 €
A_1.9	**Odstranitev v načrtu označenih dreves** (med drevesa štejemo tudi tiso), skupaj z odstranitvijo panjev (mletjem). Vključen odvoz vseh delov odstranjene vegetacije na ustrezno deponijo. Pri odstranitvah v načrtu določene vegetacije se ne sme poškodovati ostale vegetacije ter njenega koreninskega sistema ter teptati njen rastni prostro ali ga onesnažiti! Prav tako se ne sme poškodovati ostalih parkovnih elemetnov.	kos	20,00	0,00 €	0,00 €
A_2.0	**Odstranitev invazivne vegetacije** (kot npr. veliki pajesen/*Ailanthus altissima,* navadna robinija */ Robinia pseudoacacia, octovec / Rhus typhina itd.*), skupaj z ustreznim odvozom in deponiranjem v skladu z zakonodajo. Invazivne raszline odstraniti tudi z južne in zahodne brežine!	komplet	1,00	0,00 €	0,00 €

A_2.1	**Rušenje obstoječe asfaltne utrditve** debeline cca 8 cm na obstoječi severni dostopni poti med parkiriščem (oz. mejo obravnavanega območja) in stavbo dvorca. Skupaj z drobljenjem ruševin in odvozom na začasne deponije na H = 50 m za kasnejšo uporabo kot spodnji sloj tampona. 563,00m2 x 0,08m = 45,04 m3	m3	46,00	0,00 €	0,00 €
A_2.2	**Rušenje obstoječih vrtnih robnikov** ob obstoječi poti skozi park in ob severni dostopni poti ter ob parkirišču pri kapelici, skupaj z odvozom na deponijo gradbenih odpadkov na H = 10 km, skupaj s stroški deponije. (2*125,00 m) + 210,00 m + 26,00 m = 486,00 m	m1	486,00	0,00 €	0,00 €
A_2.3	**Rušenje obstoječih betonskih površin** pred vhodom v stavbo Dom gozdne kulture, skupaj z odvozom na deponijo gradbenih odpadkov na H = 10 km, skupaj s stroški deponije. 55,00 m2 x 0,20 m = 11,00 m3	m3	11,00	0,00 €	0,00 €
A_2.4	**Odstranitev obstoječih kovinskih stebričkov**, skupaj s temelji pred vhodom v stavbo Dom gozdne kulture. Skupaj z odvozom na deponijo gradbenih odpadkov na H = 10 km, skupaj s stroški deponije.	kos	5,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ PREDDELA				**0,00 €**

A_2.0 ZEMELJSKA DELA:

OPOMBA: Pri izkopih je treba paziti na obstoječa drevesa (debla, korenine, krošnja). Mehanizacija se ne sme voziti na območju korenin, prav tako morajo izkopi potekati izven območja korenin. Noben gradbeni material se ne sme odlagati na območju korenin. Ob morebitni najdbi neznanega izvora se je o nadaljevanju del treba posvetovati s projektantom in ZVKD.

A_2.1	Površinski strojno - ročni (90 - 10%) izkop tamponskega materiala na območju dela **obstoječe poti skozi park (Glej Grafiko!)** v debelini 30 cm z nalaganjem izkopane zemljine na kamione in odvozom na deponijo razdaljo H = 50 m za kasnejšo uporabo. 125,00m x 2,00m x 0,30m = 75,00 m3	m3	75,00	0,00 €	0,00 €
A_2.2	Površinski strojno - ročni (90 - 10%) izkop obstoječega tamponskega sloja pod obstoječimi asfaltiranimi površinami **severne dostopne poti** (od meje območja obravnave na vzhodu do dvorca). Izkop v debelini cca 0,20 m z nalaganjem na kamione in odvozom na deponijo razdaljo H = 50 m za kasnejšo uporabo. 480,00 m2 x 0,20 m = 96,00 m3	m3	96,00	0,00 €	0,00 €
A_2.3	Površinski strojno - ročni (90 - 10%) izkop zemlje III./IV. kat. za pripravo planuma spodnjega ustroja pod rekonstruiranimi utrjenimi površinami **severne dostopne poti**. Izkop v debelini cca 0,30 m z nalaganjem izkopane zemljine na kamione in in odvozom na deponijo razdaljo H = 50 m za kasnejšo uporabo. 580,00m2 x 0,30m = 144,00 m3	m3	174,00	0,00 €	0,00 €
A_2.4	Površinski strojno - ročni (10 - 90%) izkop zemlje III./IV. kat. za pripravo planuma spodnjega ustroja pod **novo utrjeno potjo skozi park**. Izkop v debelini cca 0,50 m z nalaganjem izkopane zemljine na kamione in odvozom na deponijo na H = 10 km, skupaj s stroški deponije. 200,00m2 x 0,50m = 172,50 m3	m3	100,00	0,00 €	0,00 €

A_2.5	Površinski strojno - ročni (10 - 90%) izkop zemlje tamponskega materiala na območju **površin pred vhodom v stavbo "Dom gozdne kulture"** za pripravo planuma spodnjega ustroja pod novo utrjeno površino na omenjenem območju. Izkop v debelini cca 0,50 m z nalaganjem izkopanega materiala na kamione in odvozom na deponijo na H = 10 km, skupaj s stroški deponije. 55,00m2 x 0,50m = 27,50 m3	m3	27,50	0,00 €	0,00 €
A_2.6	Planiranje in utrjevanje planuma spodnjega ustroja pod predvidenimi utrjenimi površinami vse do predpisane zbitosti 40 MPa. 480,00m2 + 580,00m2 + 200,00m2=1260,00m2	m2	1.260,00	0,00 €	0,00 €
A_2.7	**Preoblikovanje (izravnava) raščenega terena** ob zahodni fasadi dvorca (cca. 650,00 m2) ter prilagoditev brežine na vzhodni strani južne dostopne poti (ob novem stopnišču, cca. 110,00 m2). Pri tem se ne sme poškodovati obstoječih dreves in prav tako ne nasipati zemlčje na območje korenin dreves. Nujno predhodno in pravočasno obvestiti projektanta krajinske arhitekture.	m2	760,00	0,00 €	0,00 €
A_2.8	Dobava in vgrajevanje **humusa** - zemlje I. kat na površinah, kjer se odstrani obstoječa pot in ni predvidena nova utrditev (pot) ter še na drugih od gradnje poškodovanih površinah na vzhodnem delu parka in na zahodnem delu parka (ob fasadi dvorca, na območju odstranjenh dreves, na območju talne izravnave ...) in na brežini na vzhodni strani južne dostopne poti (ob novem stopnišču). Planiranje in humusiranje zelenic v ravnini skupaj s posejanjem s travnim semenom. Debelina humusa znaša min. 40 cm. pot in nova zelena površina ob parkirišču: 300 m2 x 0,40 m = 120,00 m3 ostalo: (650,00m2 + 110,00 m2) x 0,40 m = 264,00 m3	m3	384,00	0,00 €	0,00 €
A_2.9	Priprava **sadilne jame za zasaditev lipovca (*Tilia cordata* 'Greenspire')** na območje dvorišča (Glej detajl!): - **Izkop** sadilne jame dim. 6,25 m x 6,25 m, globine 2,00 m, robovi jame pod kotom 60-75°, če so stene jame zbite, se jih naluklnja do debeline 15 cm. - **Planiranje** in izravnava (+/- 2cm) dna sadilne jame. - Dobava, transport in vgrajevanje **drenažne plasti:** prodec 16-32 mm (7,10 m3). - Hkrati tudi dobava in montaža **sistema zračenja korenin**: s pomočjo drenažnih cevi ob koreninah oziroma cevi za aerifikacijo po obodu koreninske grude. Sistem je sestavljen iz togih cevi v obliki kvadrata z dvema vertikalnima cevema in PE pokrovoma z rešetko. Sistem je treba namestiti po navodilih proizvajalca. - Dobava, transport in vgrajevanje **specialnega substrata** za polnjenje jame (59,00 m3) lipovca v debelini 1,5 m (Glej detajl!). Substrat mora biti rodoviten, ekološko neoporečen (z uradnim potrdilom o pregledu), ne sme vsebovati semen in delov plevelov ali invazivnih rastlin. Zagotavljati mora pravi delež peščenih in glinenih delcev, imeti višji delež mineralih delov, dobro kapilarno prevodnost in vodno kapaciteto kar zagotavlja ustrezno zračnost in preprečuje zbijanje tal ter posledično odmiranje zasajeih rastlin. Kot npr. substrat podjetja Humko Vulcanmix 60. Pred izvedbo nujna potrditev projektanta krajinske arhitekture. - Celotna odprtina sadilne jame ostane netlakovana. Okoli drevesa se zasadijo pokrovnice (Glej poglavje D_Zasaditev!). - Načrtovanje, dobava in montaža **zalivalnega sistema** (priklop na vodovodni sistem, krmiljenje preko aplikacije, možnost izklopa pred zimo). - **Robničenje** sadilne jame z zapognjenim kovinskim robnikomo (25,00 m) v beton C15/20 X0, kot npr kovinski robniki ATRIVA tip KR-03. Robnik ne sme segati nad talno površino! - Sadike drevesa in trajnic ter njena zasaditev so zajete v poglavju D_Zasaditev!	kos	1,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ ZEMELJSKA DELA				**0,00 €**

A_3.0 ZGORNJI USTROJ:

A_3.1	Dobava in polaganje **geotekstila** natezne trdnosti 13,50 kN/m oziroma gostote 300 g/m2 na planumu predvidenih utrjenih površin: pešpot (110 m2) in severna obodna pot (100 m2). Povsod, kjer se ne uporabi obstoječi tampon!	m2	210,00	0,00 €	0,00 €
A_3.2	Nalaganje **predhodno izkopanih tamponskih materialov** (300 m2) in materialov pridobljenih iz drobljenja obstoječih asfaltnih površin (462 m2). Nalaganje materialov in dovoz iz stranske deponije na H = 50 m ter vgrajevanje v spodnji sloj nosilnih tamponskih slojev pod utrjenimi površinami v povprečni debelini 30 cm. (300+462) x 0,3 m=228,60 m3	m3	230,00	0,00 €	0,00 €
A_3.3	Dobava in vgrajevanje **<u>manjkajočega</u> mehansko stabiliziranega tamponskega sloja** - posteljice iz kamnitega drobljenca D65 kot spodnja plast nosilnega sloja pod utrjenimi površinami severne obodne poti, poti skozi park in območja pred vhodom v stavbo "Dom gozdne kulture" v povprečni debelini 30 cm. Del obstoječega tampona na območju severne obodne poti in poti skozi park (vzhodni del) se ohrani in uporabi za novo utrditev. Uporabi se tudi tampon iz točke A_3.2. PPreostanek tampona se dobavi in vgradi.	m3	202,00	0,00 €	0,00 €
A_3.4	Dobava in vgrajevanje mehansko stabiliziranega **tamponskega sloja** - nevezane zmesi kamnitih zrn D32 kot zgornja nosilna plast pod utrjenimi površinami severne obodne poti, poti skozi park in območja pred vhodom v stavbo "Dom gozdne kulture" v povprečni debelini 20 cm. (563,00m2 + 165,00m2) x 0,20m= 256,00 m3	m3	145,60	0,00 €	0,00 €
A_3.5	Fino **planiranj**e na točnost ± 1cm z valjanjem in zaklinjanjem pod novimi povoznimi ter pohodnimi površinami: 563,00m2 + 165,00m2=838,00m2	m2	728,00	0,00 €	0,00 €
A_3.6	Dobava in kompletna izvedba **zaključnega sloja** utrditve severne obodne poti do dvorca ter območja med parkom in parkiriščem na vzhodu z vialitom.	m2	563,00	0,00 €	0,00 €
A_3.7	Dobava in kompletna izvedba **zaključnega sloja peščene utrditve nove poti** skozi park, skupaj z razširitvijo ob stopnišču.	m2	165,00	0,00 €	0,00 €
A_3.8	Dobava in kompletna izvedba **zaključnega sloja utrditve površine pred vhodom v "Dom gozdne kulture"** (utrditev oz. tlakovanje bo določena naknadno v sodelovanju s projektantom in naročnikom).	m2	55,00	0,00 €	0,00 €
A_3.9	Dobava in vgrajevanje **betonskih vrtnih robnikov ob severni obodni cesti ter parkirišču na vzhodu**: 6/20 cm, dolžine 1 m v betonskem temelju C12/15 kompletno z izkopom, zasipom, temeljem in fugiranjem stikov. 96,00 m (na severni strani) + 4,20 m (med paviljonom in dvorcem) + 98,00 (na južni strani) = 198,20 m	m1	220,00	0,00 €	- €
A_4.0	Dobava in kompletna izvedba **kovinskega robnika ob novi poti skozi park, razširitvi ob stopnišču** - na stiku s pokrovnicami in ob pokrovnicah. Kovinski INOX robnik višine 0,20 m, pri vrhu zapognjen (Rob ne sme biti oster!). Vgrajevanje robnikov v beton C15/20 X0, kot npr kovinski robniki ATRIVA tip KR-03. Robnik ne sme segati nad talno površino! Na območju korenin se robnik polaga ob prisotnosti porjektanta krajisnke arhitekture in arborista!!! 269,00 m	m1	269,00	0,00 €	0,00 €
A_4.1	Dobava in kompletna izvedba polaganja **pohodnih betonskih stopalnih plošč** v dolžini 32,00 m. Oblika stopalnih plošč po detajlu v načrtu krajinske arhitekture, prav tako material in njegova površinska obdelava (usklajena z ostalimi betosnkimi elementi in po potrditvi projektanta). Polaganje na peščeno posteljico, v razmaku 20 cm oz. po posvetu s projektantom.	kos	93,00	0,00 €	0,00 €

A_4.2	**Sanacija** (izkop, nova utrditev) površine ob stiku novih tribun in dostopne poti z juga. Način sanacije (utrditev) je enak novi ureditvi (utrditvi) južne dostopne poti (Ureditev južne dostone poti ni del tega projekta!).	m2	16,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ ZGORNJI USTROJ				**0,00 €**

A_4.0 NEPREDVIDENA DELA:

A_4.1	Ostala druga nepredvidena dela v zvezi z utrjenimi površinami. Ocenjeno 10 % od vrednosti postavk A_1., A_2., A_3 in A_4.	ocenjeno	1,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ NEPREDVIDENA DELA				**0,00 €**

REKAPITULACIJA

A	**UTRJENE POVRŠINE**	
A_1.0	**PREDDELA**	0,00 €
A_2.0	**ZEMELJSKA DELA**	0,00 €
A_3.0	**ZGORNJI USTROJ**	0,00 €
A_4.0	**NEPREDVIDENA DELA**	0,00 €
	SKUPAJ UTRJENE POVRŠINE	**0,00 €**

B ODVODNJAVANJE - KANALIZACIJA:

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B_3.0	**KANALIZACIJA - GRADBENA DELA:**				
B_3.1	Dobava in polaganje enoslojnih PVC kanalskih cevi obodne togosti minimalno 8 kN/m2 – SN 8 z integrirano spojko, vključno s pripadajočim tesnilom v skladu s standardom SIST EN 1401. (Polaganje po navodilih proizvajalca).				
	PVC DN 160 mm polno obbetonirana z 0,10 m3 betona/m1.	m1	50,00	0,00 €	- €
B_3.2	Dobava in kompletna izvedba zunanjih betonskih jaškov na meteorni kanalizaciji. Jaški brez pokrova.				
	Revizijski jaški iz betonskih cevi DN 600 mm.	kos	4,00	0,00 €	- €
B_3.3	Dobava in montaža LTŽ kanalskih pokrovov DN 600 mm za nosilnost C250 - perforirani na revizijske jaške.	kos	4,00	0,00 €	0,00 €
B_3.4	Dobava in kompletna montaža linijskih dežnih kanale, kot naprimer ACO Multiline V150 iz polimernega betona, z LTŽ zaščitnim robom in V-presekom, svetle širine 15 cm, dolžine 1,00 m, gradbene širine 0,185 m, gradbene višine 0,21 m. Končni izbor kanalete po posvetu s projektantom!				
	a./ kanalete dolžine 50 in 100 cm	m1	35,00	0,00 €	- €
	b./ Multiline V150 zbiralniki iz polimernega betona, dolžine 0,50 m, gradbene širine 0,185 m, gradbene višine 0,61 m, z vedrom za grobe nečistoče in iztokom DN 150 mm.	kos	4,00	0,00 €	- €
	c./ Pokrivne rešetke, LTŽ za nosilnost C250, širine 0,173 m, dolžine 0,50 m.	kos	60,00	0,00 €	- €
	SKUPAJ KANALIZACIJA - GRADBENA DELA				**0,00 €**
B_5.0	**NEPREDVIDENA DELA:**				
B_5.1	Ostala druga nepredvidena dela v zvezi z kanalizacijo. Ocenjeno 10 % od vrednosti postavk B_1., B_2., B_3 in B_4.	ocenjeno	1,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ NEPREDVIDENA DELA				**0,00 €**

REKAPITULACIJA

B	**ODVODNJAVANJE - KANALIZACIJA:**	
B_3.0	**KANALIZACIJA - GRADBENA DELA**	0,00 €
B_5.0	**NEPREDVIDENA DELA**	0,00 €
	SKUPAJ ODVODNJAVANJE - KANALIZACIJA:	**0,00 €**

D URBANA OPREMA

D_1.0 OPREMA:

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
D_1.1	Dobava in kompletna montaža košev (skupaj z vijačenjem na talno površino ali temeljenjem) za ločeno zbiranje odpadkov (3 frakcije) - lokacija določena na načrtu, natnančno lokacijo uskladiti na terenu s projektantom, jeklo, prašno barvano, izbor barve se naknadno uskladi s projektantom.	kos	3,00	0,00 €	0,00 €
D_1.2	Kompletna rekonstrukcija ograjnih in stopniščnih elementov ter zida (30,00 m dolžine, cca. 1 m višine) in talne površine (cca. 5,40 m x 2,50 m) ob vznožju stopnišča na zahodnem robu obravnavanega območja. Izvede za to pooblaščen strokovnjak (konservator) po posevetu s projekatntom in ZVKD.	kos	1,00	0,00 €	0,00 €
D_1.3	Dobava in komplet vgradnja potopnih stebričkov. Barva in material se določi pred izvedbo v sodelovanju s projektantom in naročnikom.	kos	2,00	0,00	0,00
	SKUPAJ OGRAJE				**0,00 €**

D_2.0 NEPREDVIDENA DELA:

D_2.1	Ostala druga nepredvidena dela v zvezi z športno opremo in ograjami. Ocenjeno 10 % od vrednosti postavk C_1. in C_2.	ocenjeno	1,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ NEPREDVIDENA DELA				**0,00 €**

REKAPITULACIJA

D	**OPREMA**	
D_1.0	**OPREMA**	0,00 €
D_2.0	**NEPREDVIDENA DELA**	0,00 €
	SKUPAJ OPREMA	**0,00 €**

F ZASADITEV

SPLOŠNA PRAVILA:
Glej tudi popis pogčavja A: preddela in zemeljska dela
Za vse sadike in substrate obvezen certifikat.
Obvezno upoštevanje vsaj naslednjih standardov:
SIST DIN 18915-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Zemeljska dela,
SIST DIN 18916-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Sadike in sajenje,
SIST DIN 18919-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Vzdrževanje zelenih površin v obdobju vraščanja
SIST DIN 18920-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Zaščita dreves, rastlinskih sestojev.
Evropski standard za sajenje dreves (2022); EAS 03:2022. Evropski arboristični standardi (EAS), Delovna skupina »Tehnični standardi pri delu z drevesi (TeST)«, prevod in nacionalna priloga – Slovenija 2023.

Osnovna priprava zemljišča za sajenje - količina in kvaliteta zemljine oz. substrata - glej popis zemeljskih del! Kvaliteto pripravljenega zemljišča za sajenje trave mora zagotavljati izvajalec gradbenih del v sodelovanju z izvajalcem vrtnarskih del (obvezen dogovor pred izvajanjem - in obvezen prevzem med obema izvajalcema pred pričetkom sajenja in sejanja!). Med sajnejem se v sadilne jame dodaja kvaliteten sadilni substrat!

OBVEZNO BERI SKUPAJ S TEHNIČNIM POROČILOM V NAČRTU KRAJINSKE ARHITEKTURE!

	Opis del	enota	količina	cena/enoto	Skupaj
F.1.0	**NEGA OBSTOJEČE DREVNINE**				
F_1.1	Pred novo zasaditvijo in po zaključku gradbenih del se opravi strokovna nega obstoječe drevnine (dreves in grmovnic) po najnovejših smernicah arboristične stroke. Nujno ob prisotnosti arborista in projektanta krajisnke arhitekture. Vključen tudi odvoz odpadnega materiala na odlagališče H=10 km	kos	1,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ NEGA OBSTOJEČE DREVNINE				**0,00 €**
F.2.0	**ZASADITVENA DELA IN MATERIAL**				
F_2.1	Postavljanje **profilov za zasaditev dreves in grmovnic** na območju parka (ravnina). Profili z označbo kote nivelete.	kos	48,00	0,00 €	**0,00 €**
F_2.2	**Nabava in dostava** saditvenega materiala po seznamu v tehničnem poročilu in po popisu načrta krajinske arhitekture (obvezno zahtevane rastlinske vrste in sorte, sprememba možna samo s soglasjem odgovornega projektanta načrta krajinske arhitekture!) in skladno z zasaditveno situacijo v načrtu krajinske arhitekture:				
		kos	1,00	0,00 €	**0,00 €**
	(a) **drevesa** sajena v zelene površine - sadike vsaj 3 x presajena, drevesa s kompaktno koreninsko grudo, balirana / zaščitena s posebnim žičnim pletivom, ki v tleh razpade v dveh letih, z oblikovanim habitusom, premer debla na 1 m 14/16 cm, višina cca. 4 m				
	Prunus avium 'Plena' / Okrasna divja češnja (na načrtu oznaka PaP)	kos	3,00	0,00 €	0,00 €
	Fagus sylvatica 'Dawyck' / stebrasta bukev (na načrtu oznaka FsD)	kos	2,00	0,00 €	0,00 €
	Fagus sylvatica f. purpurea - rdečelistna bukev (na načrtu oznaka Fsp)	kos	1,00	0,00 €	0,00 €
	Betula pendula / navadna breza (na načrtu oznaka Bp)	kos	6,00	0,00 €	0,00 €
	Aesculus carnea 'Briotii' / rdečecvetni divji kostanj (na načrtu oznaka AcB)	kos	2,00	0,00 €	0,00 €
	Carpinus betulus / navadni gaber (na načrtu oznaka Cb, zasaditev na zahodni brežini)	kos	10,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ	24,00		**0,00 €**
	(b) **prostorastoče grmovnice** - gosto razrasle / košate sadike z oblikovanim habitusom / razvejane, balirane, višine vsaj 80 cm, označene s količkom višine min. 80 cm:				
	Sambucus nigra / črni bezeg (na načrtu oznaka Sn, 3 na južnem in zahodnem robu parka, ostale po južni in zahodni brežini))	kos	20,00	0,00 €	0,00 €
	Cornus alba 'Gouchaultii' / tatarski dren (na načrtu oznaka CaG, 5 na zahodnem robu parka, ostale po južni in zahodni brežini)	kos	20,00	0,00 €	0,00 €

	Cornus mas / rumeni dren (na načrtu oznaka Cm, 4 na zahodnem robu parka, ostale po južni in zahodni brežini)	kos	20,00	0,00 €	0,00 €
	Hamamelis x intermedia 'Diane' / vrtni nepozebnik (na načrtu oznaka HiD)	kos	12,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ	72,00		**0,00 €**
	(c) **pokrovnice** - gosto razrasle, vsaj 5 poganjkov, v loncu, razvejane, višine/dolžine vsaj 20 cm, 7 rastlin/m2, zasaditev v gredo ob tribuni ter v gredo pod lipovcem na dvorišču (skupaj 37,00 m2 + 54,00 m2 + 39,00 m2 = 130,00 m2)				
	Vinca minor 'Alba' / mali zimzelen (na načrtu oznaka VmA)	kos	910,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ	910,00		**0,00 €**
F_2.3	**Saditev dreves** vključno z izkopom sadilne jame, dodajanjem ustreznega substrata in založnim gnojenjem, sidranjem ob 3 kole skladno s predpisanimi standardi, vključno z vsemi dodatnimi materiali (trakovi za vezanje, prečne letvice za povezavo vertikalnih količkov). Dodana zalivalna vreča (75 l).				
	a) število sajenj	kos	24,00	0,00 €	0,00 €
	b) Oporni količki (debelejši od debla posameznega drevesa, po dolžini lahko sežejo največ 1/3 višine debla pod višino krošnje, v trikotni zasnovi (trinožna opora), zabiti v globino cca 50 cm, izven dosega korenin oz. koreninske grude in med seboj čvrsto povezani z razporami oz. prečnimi deščicami ali količki; vsako drevo se ob količke priveže z močnimi in širokimi trakovi iz organskega materiala, ki mora zdržati vsaj dve vegetacijski dobi. Količki se ob sadiki ohranijo vsaj 2 vegetacijski dobi	kos	72,00	0,00 €	0,00 €
	c) Dobava, dostava in montaža zalivalnih vreč - ena 80 l vreča / sadiko (prostornina vreče je izbrana glede na velikost sadike), zalivalno vrečo je treba napolniti z vodo 1-krat tedensko oz. odvisno od vremenskih razmer, umesti se ob količek in ne ob deblo!, kot npr. zalivalna vrečaGROWtect t-bag.	kos	24,00	0,00 €	0,00 €
	d) Zaščita debel zasajenih dreves pred morebitnimi poškodbami zaradi košnje s kolobarjem nebarvanega naravnega lubja premera 0,8 m in debeline 5 cm (40l/sadiko x 10 sadik)	kos	24,00	0,00 €	0,00 €
	e) Založno gnojenje (sadilni briketi); 2 kosa/sadiko drevesa.	kos	48,00	0,00 €	0,00 €
	f) Zaščita debel pred divjadjo - samo za nanovo zasajena drevesa.	kos	24,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ			**0,00 €**
F_2.4	**Saditev grmovnic** vključno s pripravo terena za saditev in založnim gnojenjem				
	a) sadnja grmovnic	kos	150,00	0,00 €	0,00 €
	b) zaščita zasajenih grmovnic pred košenjem s kolobarjem nebarvanega	l	2.880,00	0,00 €	0,00 €
	c) Založno gnojenje (sadilni briketi); 1 kos/sadiko grmovnice	kos	72,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ			**0,00 €**
F_2.5	**Saditev pokrovnic** vključno s pripravo terena za saditev in založnim gnojenjem (dobava in izvedba):				
	a) sadnja pokrovnic	kos	910,00	0,00 €	0,00 €
	b) zastiranje zasajenih pokrovnic z nebarvanim naravnim lubjem debeline 5 cm (130,00 m2 X 0,05 m = 6,50 m3)	l	6.500,00	0,00 €	0,00 €
	c) Založno gnojenje (sadilni briketi); 1 kos/sadiko grmovnice	kos	910,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ			**0,00 €**
F_2.6	**Sejanje trave.** Priprava terena za sejanje (humusiranje) je zajeto v poglavju A! Uporaba travne mešanice, ki je zelo odorna na gaženje, primerna za uporabo na javnih površinah, odporna na sušo kot npr. Optimax št.238. Ob sejanju je potrebo površino pravilno pirpraviti ter nato redno zalivati (skladno z vremenskimi razmerami).				
	a) sejanje trave	m2	1.060,00	0,00 €	0,00 €
		SKUPAJ			**0,00 €**

	SKUPAJ ZASADITEV				**0,00 €**
F.3.0	**VZDRŽEVANJE PO ZASADITVI**				
F_3.1	Priprava načrta za vzdrževanje okolice dvorca. Načrt vzdrževanja pripravi projektant krajinske arhitekture v sodelovanju z naročnikom, arboristom in ZVKD.	kos	1,00	0,00 €	0,00 €
F_3.2	Vrtnarsko vzdrževanje nove zasaditve po načrtu vzdrževanja (drevesa, grmovnice) vsaj 10 let po izvedbi skladno z navodili za vzdrževanje: zalivanje, skrb za rastline (brez uporabe fitofarmacevtskih sredstev!), nadomestitev propadlih rastlin, dodatno sidranje dreves po potrebi, odstranitev morebitnih suhih vej (strokovna vzdrževalna rez), redna košnja (ob zasaditvi zalivanje zatravljenih površin do vrasti).	leto	10,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ VZDRŽEVANJE PO ZASADITVI				**0,00 €**
F_4.0	**NEPREDVIDENA DELA:**				
F_4.1	Ostala druga nepredvidena dela v zvezi z zasaditvijo. Ocenjeno 10 % od vrednosti postavk F1.	ocenjeno	1,00	0,00 €	0,00 €
	SKUPAJ NEPREDVIDENA DELA				**0,00 €**

REKAPITULACIJA

F/ ZASADITEV

F_1.0	**NEGA OBSTOJEČE DREVNINE**	0,00 €
F_2.0	**ZASADITVENA DELA IN MATERIAL**	0,00 €
F_3.0	**VZDRŽEVANJE PO ZASADITVI**	0,00 €
F_4.0	**NEPREDVIDENA DELA**	0,00 €
	SKUPAJ ZASADITEV	**0,00 €**